



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 04.09.2025

privind : aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**

Initiator: Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;
Nr.de inregistrare si data depunerii proiectului de hotărâre: _____

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința ordinară în data de 08.09.2025;

Având în vedere referatul inițiatorului înregistrat sub nr. 8610 din 04.09.2025;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 8611 din 04.09.2025;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația **tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție : „Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”** întocmită de proiectantul, S.C. GED PROJECT S.R.L.

Art. 2. Se aprobă indicatori tehnico-economici aferenți investiției: **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție: **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Se aprobă alocarea din bugetul local a fondurilor necesare realizării **obiectivului de investiție: „Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**

Art.5. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul localității Tudor Vladimirescu. Județul Galați.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Inițiator,
Primarul Comunei Tudor Vladimirescu
Ioniță Antonel



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the official stamp.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”

1. COSTUL INVESTIȚIEI:

VALOARE TOTALĂ PROIECT FĂRĂ TVA: 133.371,45

VALOARE TVA: 25.990,31 LEI

VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA: 159.361,76 LEI

Din care C+M: 227.441,04 LEI

2. DATE GENERALE DESPRE AMPLASAMENT:

- Amplasament: str. Principală, nr. 185, Comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați;

3. LISTA LUCRARI PROPUSE PENTRU INVESTITIA: Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”

Se propune amenajarea unei parcuri exterioare cu 11 locuri, situată în spatele sediului Primăriei din satul Tudor Vladimirescu, județul Galați. Amplasamentul valorifică o platformă parțial pavată existentă, care va fi extinsă prin adăugarea de suprafețe noi, finisate cu același tip de pavele rutiere autoblocante din beton vibropresat, antiderapante și rezistente la ciclurile de îngheț-dezgheț. Acestea vor fi montate cu rosturi interblocate, pentru a asigura stabilitate și durabilitate în timp.

Structura platformei pavate:

1. Pavaj din dale vibropresate din beton – 6 cm grosime
2. Strat de așternere din nisip compactat – 4-5 cm
3. Strat de balast stabilizat, compactat în straturi succesive – 20 cm
4. Strat geotextil – pentru separarea balastului de stratul de piatră
5. Strat de piatră spartă compactată (strat portant) – 15 cm
6. Teren de fundare natural – adus la un grad de compactare minim 98%

Pentru delimitarea parcurii se vor monta borduri prefabricate din beton, fixate într-un pat de beton C8/10.

Structura zonei carosabile (extinsă până la drumul public):

1. Strat de uzură din beton asfaltic B.A. 16 – 4 cm
2. Strat de legătură din B.A.D. 22,4 – 6 cm
3. Strat de bază din piatră spartă 0-63 mm – 15 cm
4. Strat de fundație din balast compactat – 25 cm
5. Strat de formă din balast – 20 cm
6. Teren de fundare compactat – grad de compactare min. 98%

Pentru evacuarea apelor pluviale, la limita cu drumul public se va monta o rigolă din beton prefabricat, iar platforma va avea o pantă transversală minimă de 2%, orientată spre rigolă, pentru a asigura o drenare eficientă.

Zona punctului gospodăresc și a canalizării aferente va fi pavată similar cu restul parcării, respectând aceeași compoziție stratificată.

Împrejmuirea se va realiza cu **plasă bordurată** fixată pe **stâlpi metalici de 5x5 cm**, ancorați în **fundații de beton**.

În incinta parcării se află un **cămin de apă** cu înălțimea de aproximativ 40 cm, care va fi **adus la cota finisată a platformei** prin montarea unui **capac carosabil de vizitare**.

Parcarea va rămâne **neîmprejmuită**, cu acces public permanent. Sistemul constructiv este dimensionat pentru **trafic auto ușor și mediu**, inclusiv autoutilitare. Soluția adoptată este durabilă, ușor de întreținut și se aliniază standardelor tehnice în vigoare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

PRIMAR
Nr.8612/04.09.2025

REFERAT DE APROBARE

privind : **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**

Ioniță Antonel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, vă rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind: **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”, elaborată de către S.C. GED PROJECT S.R.L.**

Prin prezentul referat de aprobare se supune, atenției Consiliului Local al Comunei Tudor Vladimirescu, proiectul de hotărâre privind înființarea unei parcări publice, situată în spatele sediului primăriei.

În prezent, spațiul disponibil pentru parcare a autovehiculelor aparținând, angajaților instituției sau a persoanelor care se adresează primăriei pentru diverse servicii, este insuficient, această situație generează dificultăți de acces și derulare a activității instituției, dar și disconfort pentru cetățenii care se deplasează la primărie. Lipsa unei parcări organizată, determină staționarea neregulamentară pe străzile adiacente, afectând traficul și siguranța rutieră.

Înființarea parcării, va contribui la fluidizarea traficului, la creșterea gradului de siguranță rutieră și la îmbunătățirea calității serviciilor publice oferite.

Valoarea investiției : **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”** este de 159.361,76,31 lei din care C+M 105.688,75 lei, TVA inclus.

Sursa de finanțare a investiției este: bugetul local.

Durata estimativă de realizare a investiției este de 6 luni.

Prezentul proiect de hotărâre se cere să fie avizat de Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Față de cele prezentate mai sus, prezint proiectul de hotărâre anexat fiind de competența ședinței în plen a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați de a analiza și aproba în cadrul ședinței ordinare din data de 08.09.2025.

P R I M A R



Ioniță Antonel,



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
U.A.T. COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
Tel: +40 0236 828.603 Fax: +40 0236 828.606
Str.Principală Nr.185, Comuna Tudor Vladimirescu, Cod 807295
Email: tudor_vladimirescu@gl.e-adm.ro www.tudor-vladimirescu.ro

Compartiment achiziții publice
Nr. 8613/04.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : **aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, prin cons. Anton Carmen, în temeiul prevederilor art.135 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare formulez prezentul raport cu privire la necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI, a Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții : **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**, în conformitate cu prevederile din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico – economice.;

În prezent, spațiul disponibil pentru parcare a autovehiculelor aparținând, angajaților instituției sau a persoanelor care se adresează primăriei pentru diverse servicii, este insuficient, această situație generează dificultăți de acces și derulare a activității instituției, dar și disconfort pentru cetățenii care se deplasează la primărie. Lipsa unei parcuri organizată, determină staționarea nereglementară pe străzile adiacente, afectând traficul și siguranța rutieră.

Investiția propusă prin proiect, va contribui la modernizarea infrastructurii locale și la îmbunătățirea condițiilor de acces și staționare în zona instituțiilor publice din comuna Tudor Vladimirescu, având un impact pozitiv asupra organizării spațiului urban și a calității vieții comunității locale.

Propunem, aprobarea documentației tehnico-economice, **faza Studiu de fezabilitate** pentru obiectivul de investiție **„Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”** elaborată de către **S.C. GED PROJECT S.R.L.**

În concluzie, dezvoltarea acestei parcuri reprezintă nu doar o investiție punctuală în infrastructura locală, ci și un pas necesar în direcția modernizării serviciilor publice și a spațiilor comune din comuna Tudor Vladimirescu.

Având în vedere H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere art. 129 alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Indicatori tehnico-economici aferenți investiției: „**Înființare parcare sediu primărie, comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați**”.

Valoarea totală a investiției: 159.361,76,31 lei inclusiv TVA

Din care construcții montaj: 105.688,75 lei inclusiv TVA

Sursa de finanțare a investiției este: bugetul local.

Durata estimativă de realizare a investiției este de 6 luni.

Față de cele prezentate mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus spre dezbateră și deliberare în plenul ședinței din data de 08.09.2025.

Consilier achiziții publice,
Anton Carmen

